

## Richiesta di prelievo anticipato / costituzione in pegno per la proprietà abitativa

Il modulo può essere scaricato e compilato elettronicamente anche sulla nostra homepage, [www.pkshp.ch](http://www.pkshp.ch).

---

### Persona assicurata

Cognome: ..... Data di nascita: .....

Nome: ..... Stato civile: .....

N. ass.: ..... N. AVS: .....

N. tel.: ..... raggiungibile durante il giorno ai seguenti recapiti: .....

Indirizzo(i) e-mail: .....

Datore di lavoro: ..... N. collettivo: .....

---

### Impiego

Intendo avvalermi della seguente opzione per i mezzi della mia previdenza previdenziale:

prelievo anticipato per un importo di CHF .....

costituzione in pegno per un importo max. di CHF ..... per l'intero avere di vecchiaia .....

**Data di versamento richiesta** (indicare la data di pagamento): .....

(Il pagamento avviene di norma l'ultimo giorno lavorativo del mese; si prega di presentare la documentazione almeno con un mese di anticipo.)

**Indirizzo di pagamento e numero di conto** (Venditore / costruttore / mutuatario / creditore pignoratorio)

(si prega di accludere una polizza di versamento) .....

A favore di: .....

IBAN: .....

Nome / indirizzo della banca: .....

---

### Scopo

Intendo utilizzare i mezzi per: (Non vengono concessi crediti di costruzione)

l'acquisto di un'abitazione di proprietà

la nuova costruzione di un'abitazione di proprietà

il rimborso di mutui ipotecari

l'acquisto di quote di partecipazione di una cooperativa di costruzione d'abitazioni

l'acquisto del terreno per costruirvi un'abitazione di proprietà entro il termine di un anno

**Richiesta di prelievo anticipato / costituzione in pegno per la proprietà abitativa, pagina 2**

**Ubicazione dell'oggetto**

Via, NPA, località, cantone

**Oggetto**    Abitazione di proprietà    Casa unifamiliare    Casa a terrazza    Termine di ingresso:

**Rapporto di proprietà**    Proprietà unica    Comproprietà    Proprietà comune con il/la partner  
Certificato di quota di una cooperativa abitativa

**Allegati che attestano la finalità d'impiego (uso proprio)**

Copia del contratto di acquisto (autenticato)

Copia del contratto ipotecario

Copia dell'estratto del registro fondiario

Attestazione di stato civile

In caso di bonifico a favore del richiedente: conferma della banca che il prelievo anticipato è bloccato e che lo stesso può essere utilizzato soltanto per l'acquisizione della proprietà abitativa o la riduzione di un prestito ipotecario.

In caso di acquisto di quote di partecipazione in una cooperativa di costruzione d'abitazioni:

copia della quota di partecipazione, regolamento / statuto e contratto di locazione o di prestito

Apponendo la propria firma, la persona assicurata conferma che la proprietà abitativa è a suo uso personale ed esclusivo e che costituisce il suo domicilio principale. La persona assicurata dà inoltre il proprio assenso affinché la restrizione del diritto di alienazione prescritta ai sensi di legge venga iscritta nel Registro fondiario e accetta di farsi carico sia delle conseguenti tasse del Registro fondiario, sia della tassa di elaborazione di CHF 400.– applicata dalla SHP in caso di prelievo anticipato. La tassa di elaborazione di CHF 400.– deve essere versata **prima** del pagamento del prelievo anticipato.

Luogo / data:

Firma della persona assicurata:

Luogo / data:

Firma del/la coniuge / del/la partner convivente registrato/a:

**La firma** del(la) coniuge / del(la) partner registrato(a) convivente deve essere **attestata / autenticata ufficialmente in calce (ad es. presso Comune, banca, Posta)** su questo modulo.

Si prega di inviare **entro e non oltre un mese** prima del momento del pagamento, debitamente compilato e firmato, a:  
Cassa pensione SHP, Casella postale, 8953 Dietikon 1  
IBAN CH28 0900 0000 8000 1160 4 PostFinance SA